BUPATI SIMEULUE
PROVINSI ACEH

PERATURAN BUPATI SIMEULUE
NOMOR 24 TAHUN 2025

TENTANG

PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS WILAYAH DESA LEUBANG KECAMATAN TEUPAH BARAT KABUPATEN SIMEULUE

DENGAN RAHMAT ALLAH YANG MAHA KUASA

BUPATI SIMEULUE,

Menimbang : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedomanan Penetapan dan Penegasan Batas Desa, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Penetapan dan Penegasan Batas Wilayah Desa Leubang Kecamatan Teupah Barat Kabupaten Simeulue;

Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 48 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Bireuen dan Kabupaten Simeulue (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 176, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3897) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 8 tahun 2000 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 48 tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Bireuen dan Kabupaten Simeulue (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2001 Nomor 75, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3963);
2. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2006 tentang Pemerintahan Aceh (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 62, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4633);
3. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

4. Undang-Undang.....

4. Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2011 tentang Informasi Geospasial (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 49, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2514) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
5. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495); sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2024 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6914);
6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 224, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 113, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5339) sebagaimana telah beberapa kali diubah, terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2021 tentang Badan Usaha Milik Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 21, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6623);
8. Peraturan Presiden Nomor 9 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Kebijakan Satu Peta Pada Tingkat Ketelitian Peta Skala 1:50.000 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 28)

sebagaimana.....

sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 23 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden 9 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Kebijakan Satu Peta Pada Tingkat Ketelitian Peta Skala 1:50.000 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 92);

9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan Dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
10. Qanun Kabupaten Simeulue Nomor 22 Tahun 2003 Simeulue tentang Pedoman Penetapan Batas Wilayah Desa (Lembaran Daerah Kabupaten Simeulue Tahun 2003 Nomor: 71Seri D Nomor 29);
11. Qanun Kabupaten Simeulue Nomor 2 Tahun 2018 tentang Pemerintahan Desa (Lembaran Daerah Kabupaten Simeulue Tahun 2018 Nomor 41).

MEMUTUSKAN:

Menetapkan: PERATURAN BUPATI TENTANG PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS WILAYAH DESA LEUBANG KECAMATAN TEUPAH BARAT KABUPATEN SIMEULUE.

BAB 1
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Kabupaten adalah Kabupaten Simeulue.
2. Pemerintah Kabupaten adalah Pemerintah Kabupaten Simeulue.
3. Bupati adalah Bupati Simeulue.
4. Kecamatan adalah Kecamatan Teupah Barat Kabupaten Simeulue.
5. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
6. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
7. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (watershed), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.

8. Penetapan.....

8. Penetapan Batas Desa adalah proses penetapan batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
9. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau 4urvey di lapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar tititk-titik koordinat batas desa.
10. Peta penetapan batas Desa adalah peta yang menyajikan batas Desa hasil penetapan berbasis peta dasar atau citra tegak resolusi tinggi.
11. Peta Batas Desa adalah peta detail yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponi perairan dan transportasi.
12. Titik Kartometrik selanjutnya disingkat TK adalah titik penanda batas antara dua atau lebih wilayah Desa dengan koordinat yang diperoleh dari pengukuran diatas peta.
13. Lintang Selatan yang selanjutnya disingkat LS adalah garis lintang yang berada di sebelah selatan garis khatulistiwa.
14. Bujur Timur yang di Singkat BT adalah garis bujur yang berada di sebelah timur Greenwich.
15. Pilar Batas Utama yang selanjutnya disingkat PBU adalah pilar batas yang dipasang tepat pada garis batas.
16. Pilar Batas Acuan Utama yang selanjutnya disingkat PABU adalah pilar batas yang dipasang tidak tepat pada garis batas.

BAB II
MAKSUD, TUJUAN DAN RUANG LINGKUP

Pasal 2

(1) Maksud dari peraturan Bupati ini adalah sebagai pedoman dan acuan penyelenggaraan Pemerintahan dan masyarakat.

(2) Tujuan Penetapan dan Penegasan Batas Wilayah Desa Leubang Kecamatan Teupah Barat untuk menciptakan tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum terhadap Batas Wilayah Desa Leubang Kecamatan Teupah Barat agar memiliki aspek teknis dan yuridis.

Pasal.....

Pasal 3

Ruang lingkup peraturan Bupati ini meliputi Penetapan dan Penegasan Batas Desa dengan menggunakan titik koordinat pada wilayah Desa Leubang Kecamatan Teupah Barat Kabupaten Simeulue.

BAB III

PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA

Pasal 4

(1) Batas Desa Leubang Dengan Desa Sital Kecamatan Teupah Barat sebagai berikut:
   a. TK 11.09.03.2015-03.2016-09.2012-000 terletetak pada TK lintang 2°26'34.296"N dan bujur 96°17'49.998"E berupa unsur alami yakni kaki Gunung Delog Sekdao yang berbatas dengan Desa Sital.
   b. TK 11.09.03.2015-03.2016-001 terletak pada lintang 2°26'7.872"N dan bujur 96°17'30.995"E berupa unsur alam yaitu Kolok Tukang.
   c. TK 11.09.03.2015-03.2016-002 terletak pada lintang 2°26'6.439"N dan bujur 96°17'19.775"E berupa unsur alami yaitu Blang Sellai
   d. TK 11.09.03.2015-03.2016-002 terletak pada lintang 2°26'9.528"N dan bujur 96°17'23.841"E berupa unsur alami yaitu Kaki Delog Tukang.
   e. TK 11.09.03.2015-03.2016-003 terletak pada 2°25'59.678"N dan bujur 96°17'18.329"E berupa unsur buatan yang merupakan Kebun Milik Obi Yurisnado.
   f. TK 11.09.03.2015-03.2016-004 terletak pada 2°25'55.310"N dan bujur 96°17'17.233"E berupa unsur buatan yang merupakan Jalan Tgk. Bakudo Batu.
   g. TK 11.09.03.2015-03.2016-005 terletak pada 2°25'40.134"N dan bujur 96°17'11.865"E berupa unsur buatan yang merupakan Tanah Milik Alm. M.Dah.
(2) Batas Desa Leubang Dengan Desa Awe Seubal Kecamatan Teupah Barat sebagaimana dimaksud adalah sebagai berikut :
   a. TK 11.09.03.2004-03.2015-001 terletak pada Lintang 2°26'55.929" N dan bujur 96°16'53.161"E berupa unsur alami yang merupakan Delog Paku Gajah.

b. TK.....

b. TK 11.09.03.2004-03.2015-002 terletak pada 2°26'47.193 N dan bujur 96°16'50.780" E berupa unsur buatan yaitu Luan Simayang.

c. TK 11.09.03.2004-03.2015-003 terletak pada lintang 2°26'39.980" N dan bujur 96°16'56.126 E merupakan unsur alami yaitu Lembah Delog Mamplam.

d. TK 11.09.03.2004-03.2015-004 terletak pada lintang 2°26'29.575" N dan bujur 96°16'42.028E merupakan unsur alami yaitu Delog Mamplam.

e. TK 11.09.03.2004-03.2015-005 terletak pada lintang 2°26'22.500" N dan bujur 96°16'30.752E merupakan unsur alami yaitu Belang Kolok Lallal.

f. TK 11.09.03.2004-03.2015-006 terletak pada lintang 2°26'12.019" N dan bujur 96°16'29.421E merupakan unsur alami yaitu Belang Kolok Lallal dan Delog Bujang.

g. TK 11.09.03.2004-03.2015-007 terletak pada lintang 2°26'3.157" N dan bujur 96°16'28.521E merupakan unsur buatan yaitu Hamsanudin.

h. TK 11.09.03.2004-03.2015-008 terletak pada lintang 2°25'57.540" N dan bujur 96°16'28.028E merupakan unsur buatan yaitu Bahu jalan Tgk. Bakudo Batu.

i. TK 11.09.03.2004-03.2015-009 terletak pada lintang 2°25'47.717" N dan bujur 96°16'27.489 E merupakan unsur buatan yaitu Tanah milik Ardiansyah.

(3) Batas Desa Leubang dengan Desa Leubang Hulu Kecamatan Teupah Barat sebagaimama dimaksud adalah sebagai berikut:

a. TK 11.09.03.2004-03.2014-03.2015-000 terletak pada lintang 2°26'59.182" N dan bujur 96°16'58.734 E merupakan unsur alami yaitu Delog Paku Gajah.

b. TK 11.09.03.2014-03.2015 – 001 terletak pada lintang 2°26'7.872" N dan bujur 96°17'30.995 E merupakan unsur alami yaitu Delog Amaike'.

c. TK 11.09.03.2004-03.2015 – 002 terletak pada lintang 2°26'6.439" N dan bujur 96°17'19.775 E merupakan unsur alami yaitu Jalan Padang Sektare.

d. TK 11.09.03.2004-03.2015 – 003 terletak pada lintang 2°26'59.678" N dan bujur 96°17'18.329 E merupakan unsur alami yaitu Delog Buluh Auh.

TK.....

e. TK 11.09.03.2014-03.2015 – 004 terletak pada lintang 2°25.310" N dan bujur 96°17'17.233 E merupakan unsur alami yaitu Tinafah Buluh Auh.

f. TK 11.09.03.2014-03.2015 – 005 terletak pada lintang 2°25'40.134" N dan bujur 96°17'11.865 E merupakan unsur alami yaitu Delog Amuayan Mata.

g. TK 11.09.03.2014-03.2015–09.2012-000 terletak pada lintang 2°26'49.303" N dan bujur 96°17'59.266 E merupakan unsur alami yaitu Delog Simpang Sileng.

(4) Peta Batas Desa Leubang Kecamatan Teupah Barat adalah sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati Ini.Peta Batas Desa Leubang Kecamatan Teupah Barat sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 5

(1) TK Batas Desa Leubang Kecamatan Teupah Barat sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (1), ayat (2) dan ayat (3) yang telah terpasang merupakan petunjuk batas antara desa yang tidak boleh dipindahkan, dihilangkan, atau diubah posisinya tanpa sepengetahuan Pemerintah Kabupaten (sesuai Ketentuan Pasal 1 angka 2 Peraturan Bupati ini).

(2) Peta Batas Desa Leubang Kecamatan Teupah Barat sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (3) merupakan penentuan batas wilayah desa secara administratif sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat, dan hak adat yang ada pada masyarakat

BAB IV
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 6

Pemerintah Kabupaten dan Pemerintah Desa wajib melakukan penyesuaian administrasi kependudukan di dalam wilayah desa yang sudah dipetakan paling lama 1 (satu) tahun sejak Peraturan Bupati ini diundangkan.

Pasal.....

Pasal 7

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar Setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Simeulue

Ditetapkan di Sinabang,
pada tanggal 8 Oktober 2025 M
16 R. Akhir 1447 H

BUPATI SIMEULUE

MOHAMMAD NASRUN MIKARIS

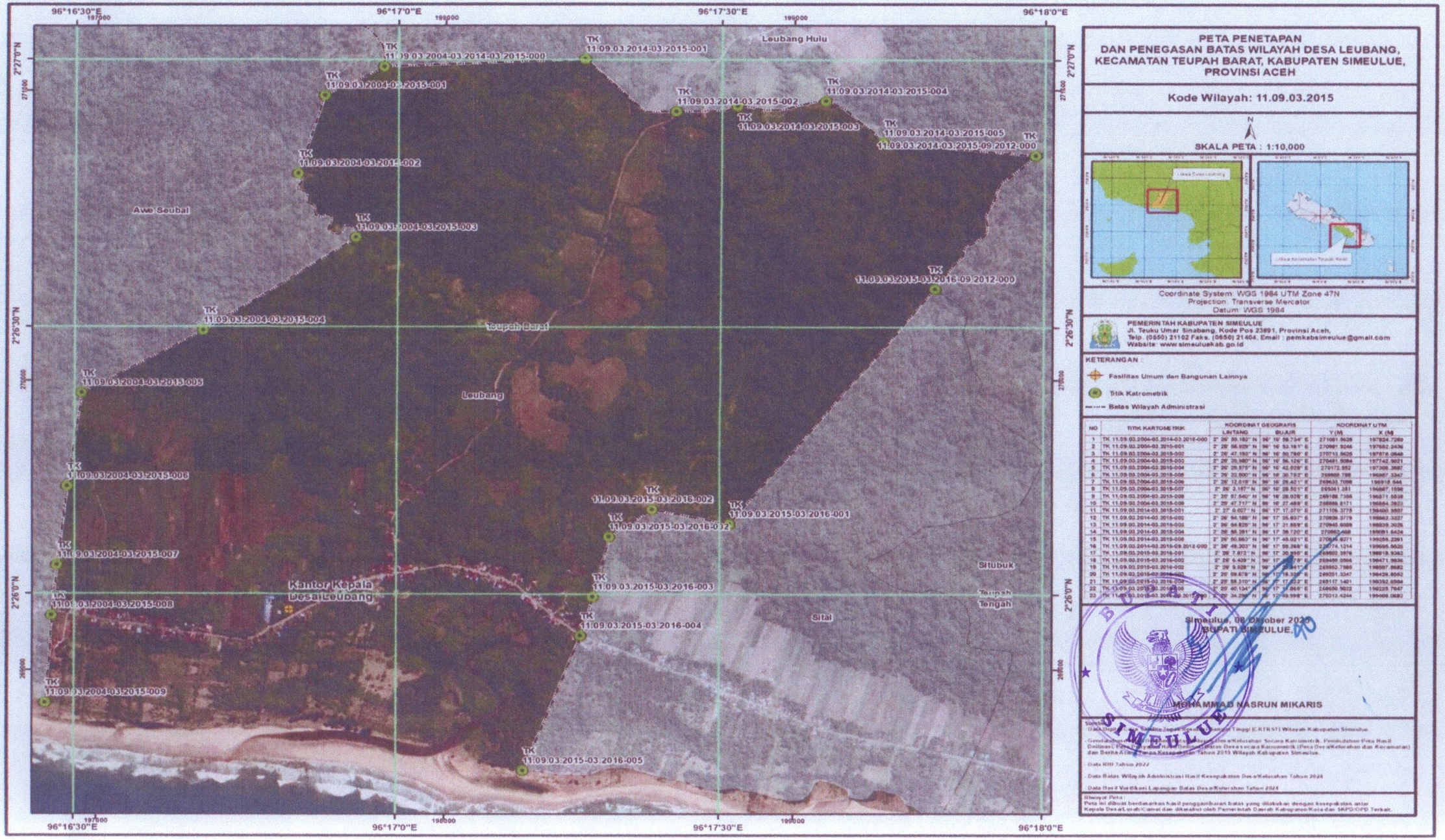
Diundangkan di Sinabang
Pada tanggal 8 Oktober 2025 M
16 R. Akhir 1447 H

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN SIMEULUE

ASLUDIN

BERITA DAERAH KABUPATEN SIMEULUE TAHUN 2025 NOMOR 26

Lampiran: Peraturan Bupati Simeulue
Nomor : 24 Tahun 2025



PETA PENETAPAN
DAN PENEGASAN BATAS WILAYAH DESA LEUBANG, KECAMATAN TEUPAH BARAT, KABUPATEN SIMEULUE, PROVINSI ACEH

Kode Wilayah: 11.09.03.2015

N

SKALA PETA : 1:10.000

Coordinate System: WGS 1984 UTM Zone 47N
Projection: Transverse Mercator
Datum: WGS 1984

PEMERINTAH KABUPATEN SIMEULUE
Jl. Teuku Umar Sinabang, Kode Pos 23891, Provinsi Aceh,
Telp. (0650) 21102 Faks. (0650) 21404, Email : pemkabsimeulue@gmail.com
Website: www.simeuluekab.go.id

KETERANGAN :
- Fasilitas Umum dan Bangunan Lainnya
- Titik Katrometrik
- Batas Wilayah Administrasi

NO	TITIK KARTOMETRIK	KOORDINAT GEOGRAFIS LINTANG	KOORDINAT GEOGRAFIS BUJUR	KOORDINAT UTM Y (M)	KOORDINAT UTM X (M)
1	TK 11.09.03.2004-03.2014-03.2015-000	2° 26' 59.182" N	96° 16' 58.734" E	271081.8628	197824.7289
2	TK 11.09.03.2004-03.2015-001	2° 26' 56.929" N	96° 16' 53.181" E	270981.9246	197662.2436
3	TK 11.09.03.2004-03.2015-002	2° 26' 47.180" N	96° 16' 50.790" E	270713.5625	197578.0648
4	TK 11.09.03.2004-03.2015-003	2° 26' 35.980" N	96° 16' 56.126" E	270481.5084	197742.9071
5	TK 11.09.03.2004-03.2015-004	2° 26' 29.575" N	96° 16' 42.029" E	270172.552	197306.3687
6	TK 11.09.03.2004-03.2015-005	2° 26' 22.500" N	96° 16' 30.783" E	269968.788	196967.3347
7	TK 11.09.03.2004-03.2015-006	2° 26' 12.019" N	96° 16' 29.421" E	269630.7096	196918.946
8	TK 11.09.03.2004-03.2015-007	2° 26' 3.187" N	96° 16' 28.521" E	269361.351	196887.1599
9	TK 11.09.03.2004-03.2015-008	2° 25' 57.640" N	96° 16' 28.029" E	269188.7366	196871.5538
10	TK 11.09.03.2004-03.2015-009	2° 25' 47.717" N	96° 16' 27.469" E	268886.8171	196854.2623
11	TK 11.09.03.2014-03.2015-001	2° 27' 0.027" N	96° 17' 17.370" E	271106.3779	198400.3507
12	TK 11.09.03.2014-03.2015-002	2° 26' 54.189" N	96° 17' 35.837" E	270928.3779	198962.3237
13	TK 11.09.03.2014-03.2015-003	2° 26' 54.825" N	96° 17' 31.889" E	270946.6069	198838.3076
14	TK 11.09.03.2014-03.2015-004	2° 26' 55.391" N	96° 17' 38.720" E	270963.468	199051.6424
15	TK 11.09.03.2014-03.2015-005	2° 26' 50.663" N	96° 17' 48.021" E	270818.8371	199356.2261
16	TK 11.09.03.2014-03.2015-09.2012-000	2° 26' 49.303" N	96° 17' 59.264" E	270774.1214	199695.9535
17	TK 11.09.03.2015-03.2016-001	2° 26' 7.872" N	96° 17' 39.550" E	269502.3976	199018.9363
18	TK 11.09.03.2015-03.2016-002	2° 25' 5.429" N	96° 17' 37.179" E	267459.0566	198471.9636
19	TK 11.09.03.2015-03.2016-003	2° 25' 9.928" N	96° 17' 25.941" E	267552.7080	198097.9682
20	TK 11.09.03.2015-03.2016-004	2° 25' 59.879" N	96° 17' 18.359" E	269201.3347	198429.8542
21	TK 11.09.03.2015-03.2016-005	2° 25' 58.310" N	96° 17' 17.232" E	269117.1401	198392.6094
22	TK 11.09.03.2015-03.2016-006	2° 25' 40.134" N	96° 17' 37.949" E	268450.9822	199028.7647
23	TK 11.09.03.2015-03.2016-007	2° 25' 34.286" N	96° 17' 49.998" E	270312.4244	199408.0683

Simeulue, 08 Oktober 2025
BUPATI SIMEULUE,

MUHAMMAD NASRUN MIKARIS

Sumber :
- Data Digital Batas Desa/Kelurahan Resolusi Tinggi (CRTRS1) Wilayah Kabupaten Simeulue
- Geodetic Control Point Orde 3 Hasil Pengukuran/Kalkulasi Secara Katrometrik, Pendukung Peta Hasil Delineasi Peta Penetapan dan Penegasan Batas Desa secara Katrometrik (Peta Desa/Kelurahan dan Kecamatan) dan Berita Acara Kesepakatan Tahun 2015 Wilayah Kabupaten Simeulue.
- Data RBI Tahun 2022
- Data Batas Wilayah Administrasi Hasil Kesepakatan Desa/Kelurahan Tahun 2024
- Data Hasil Verifikasi Lapangan Batas Desa/Kelurahan Tahun 2024

Ringkasan Peta :
Peta ini dibuat berdasarkan hasil penggambaran batas yang dilakukan dengan kesepakatan antar Kepala Desa/Lurah/Camat dan diketahui oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan SKPD/OPD Terkait.